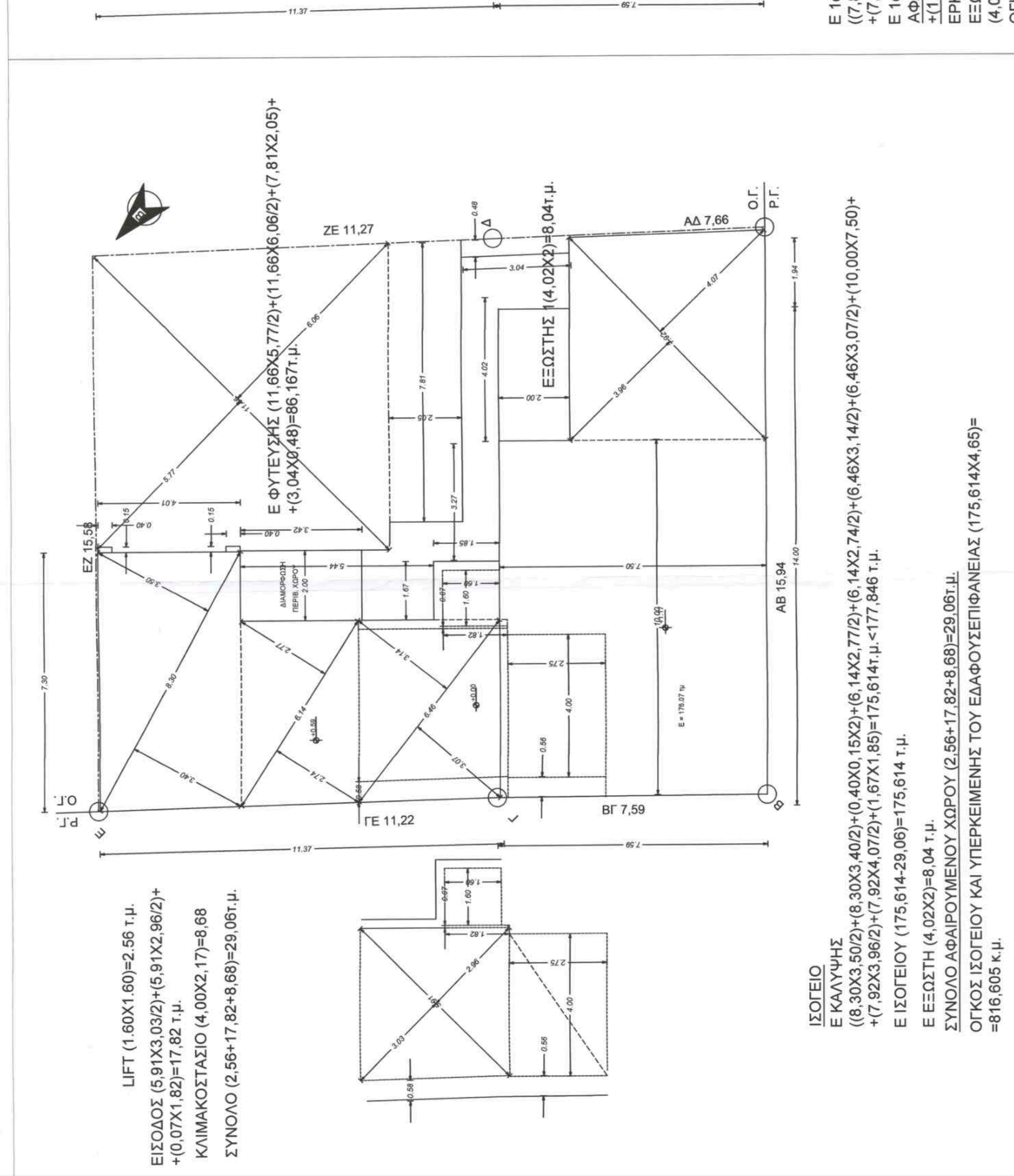
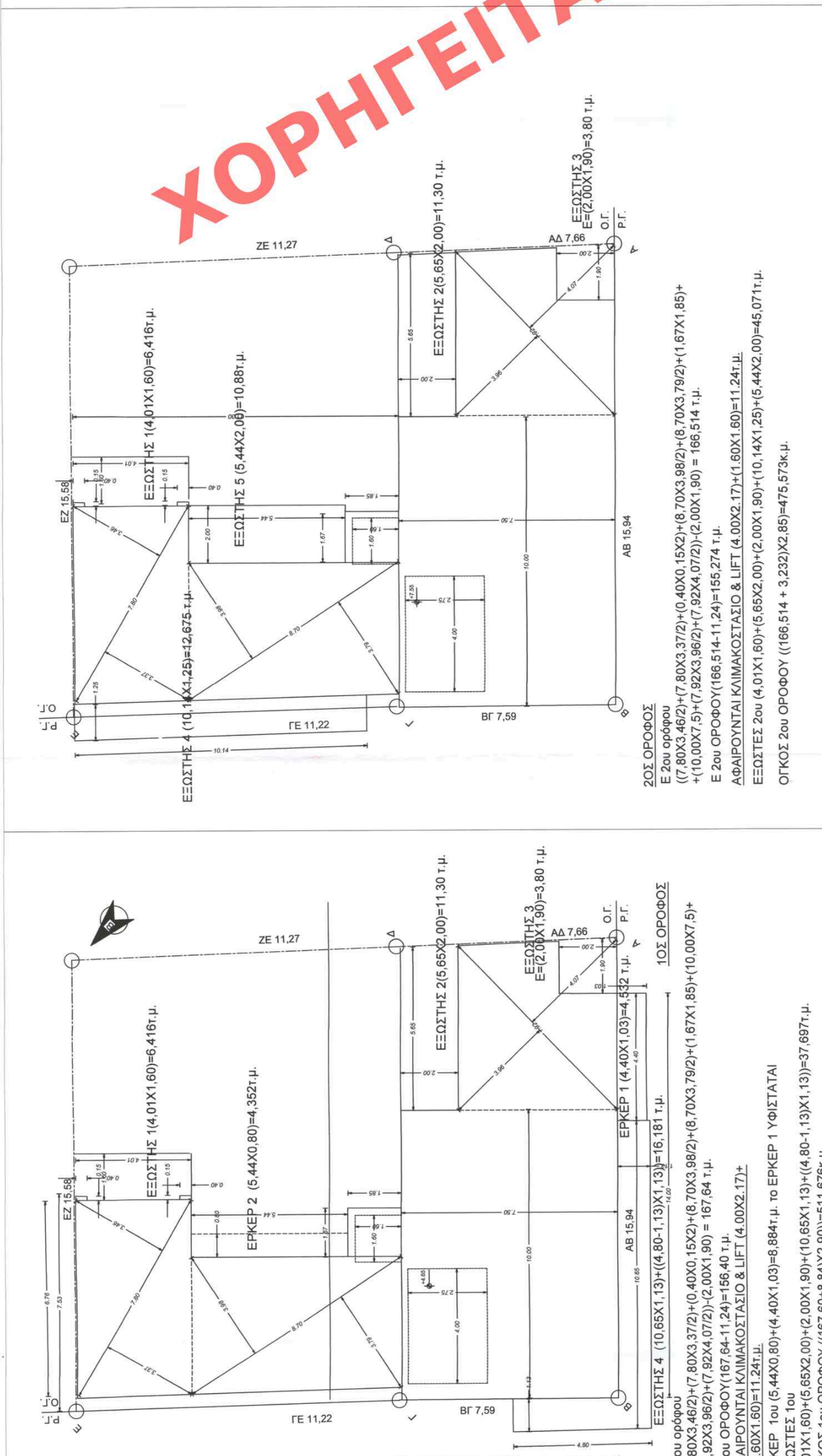
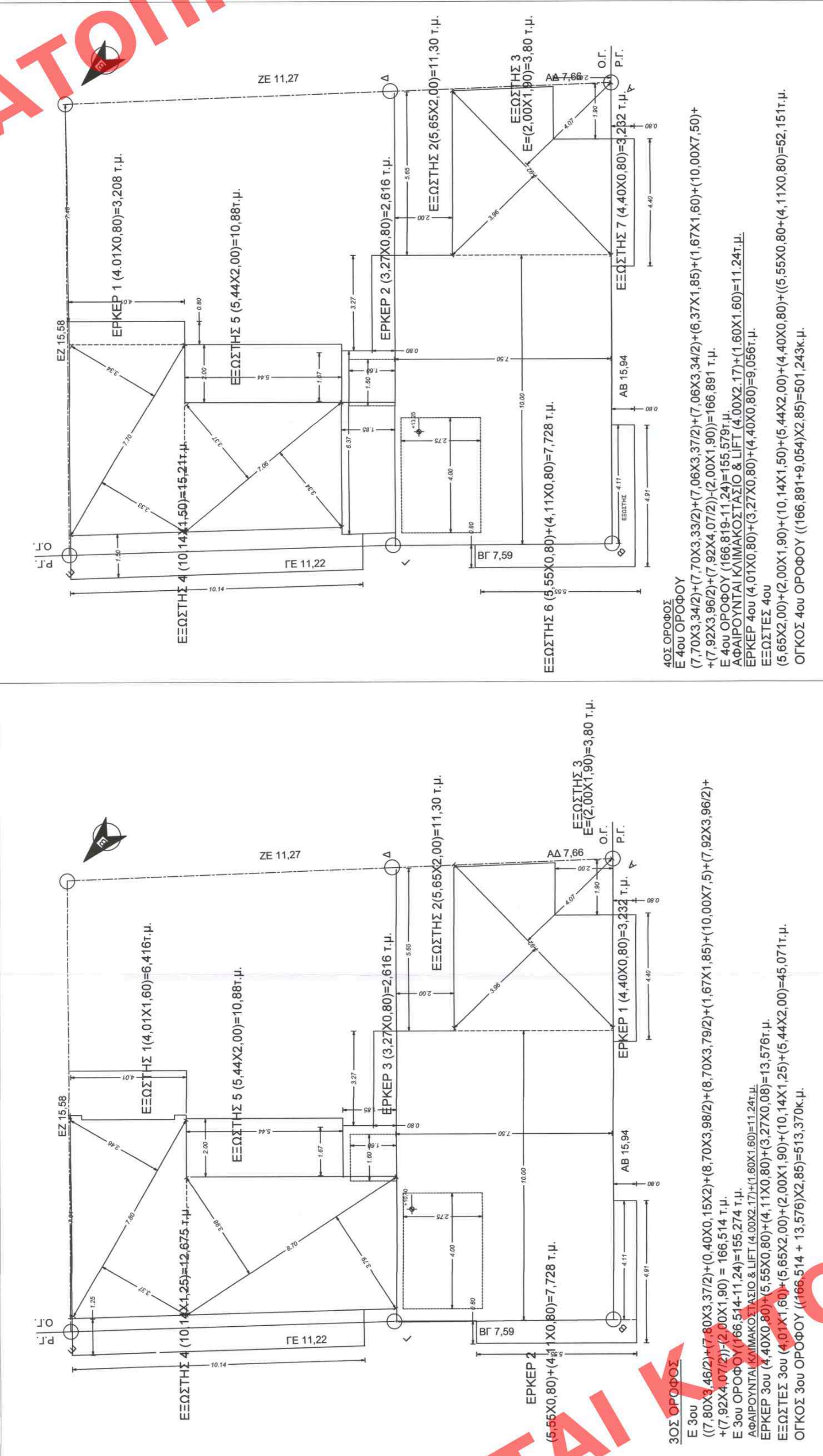
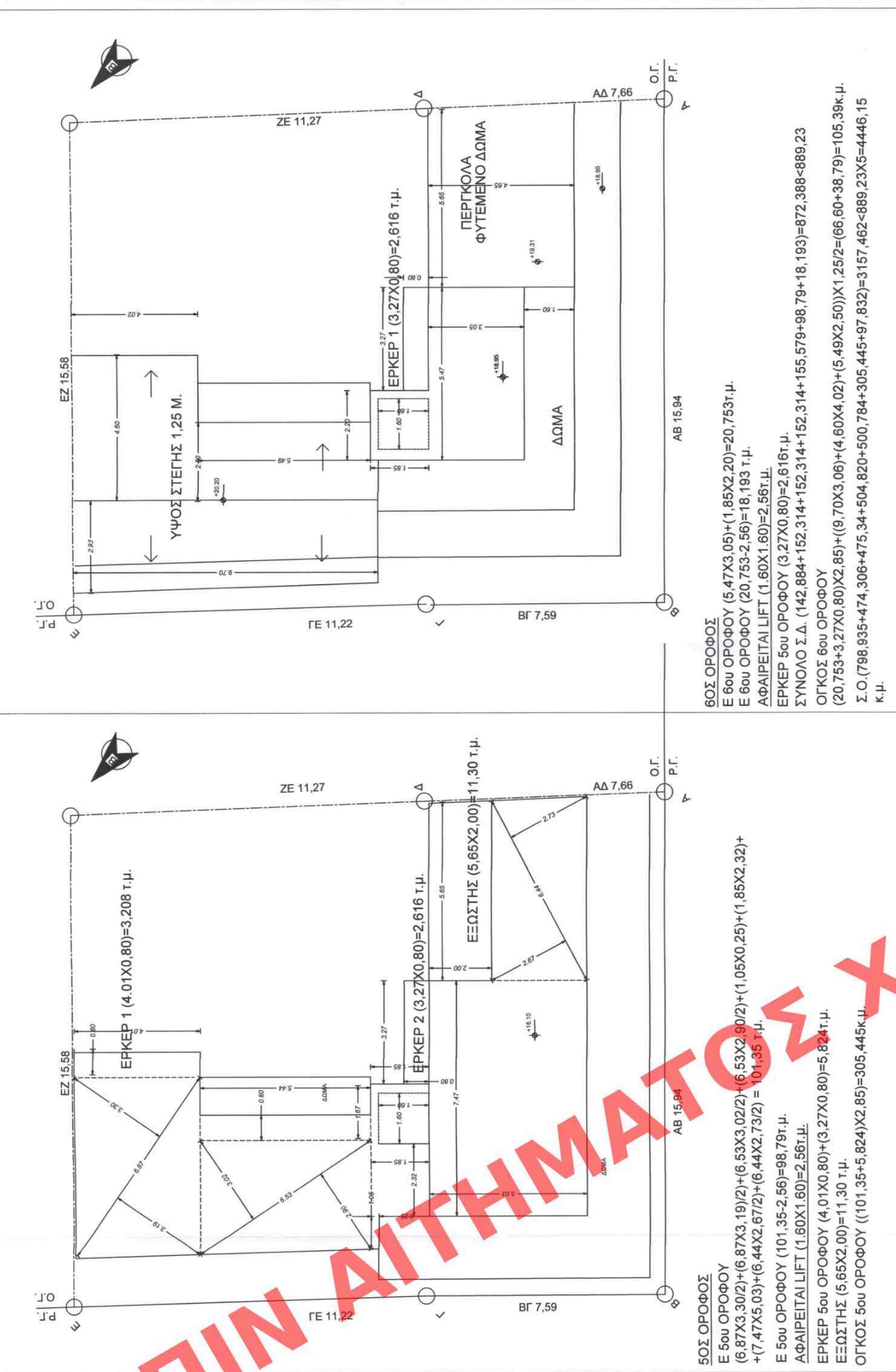
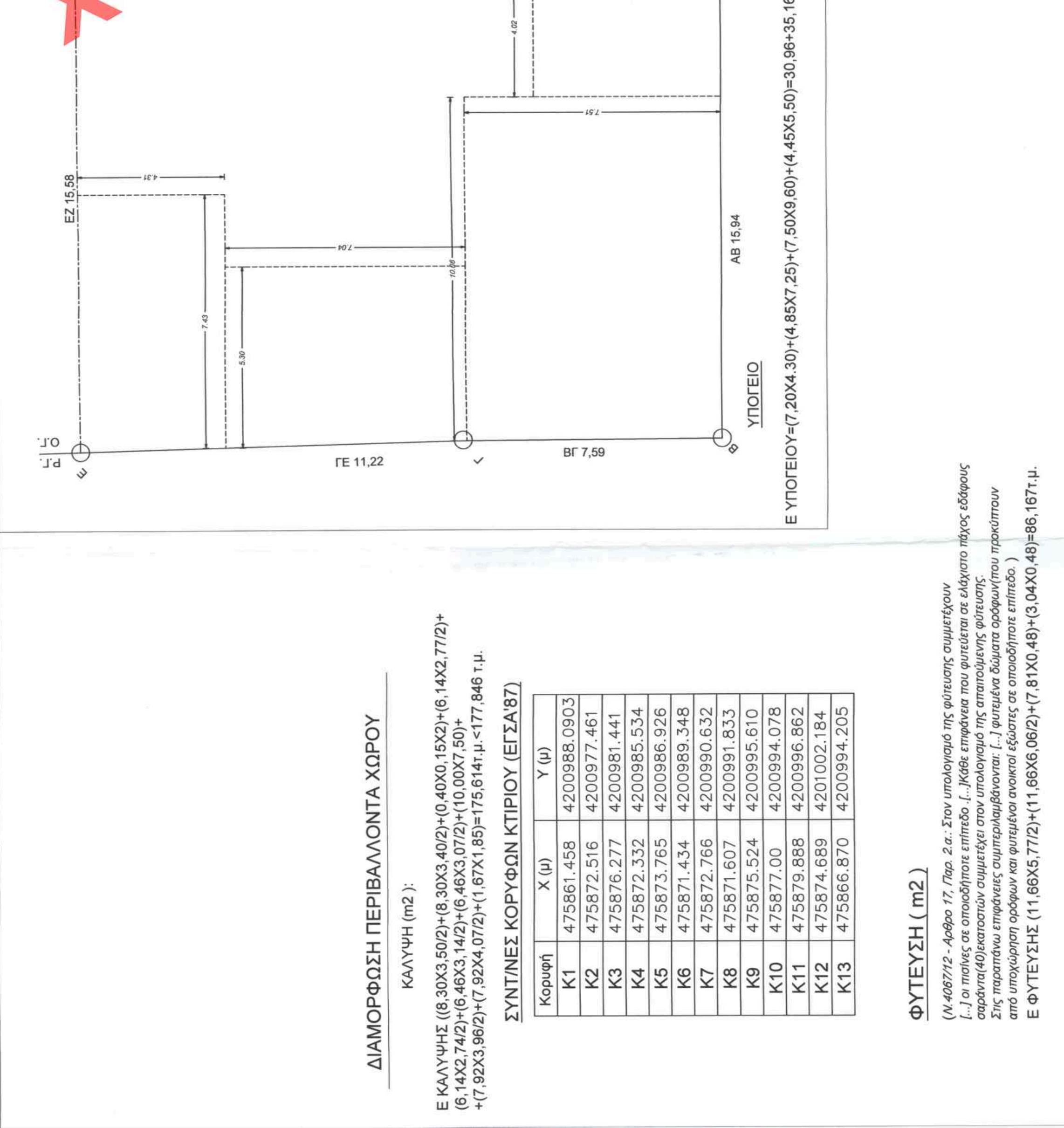
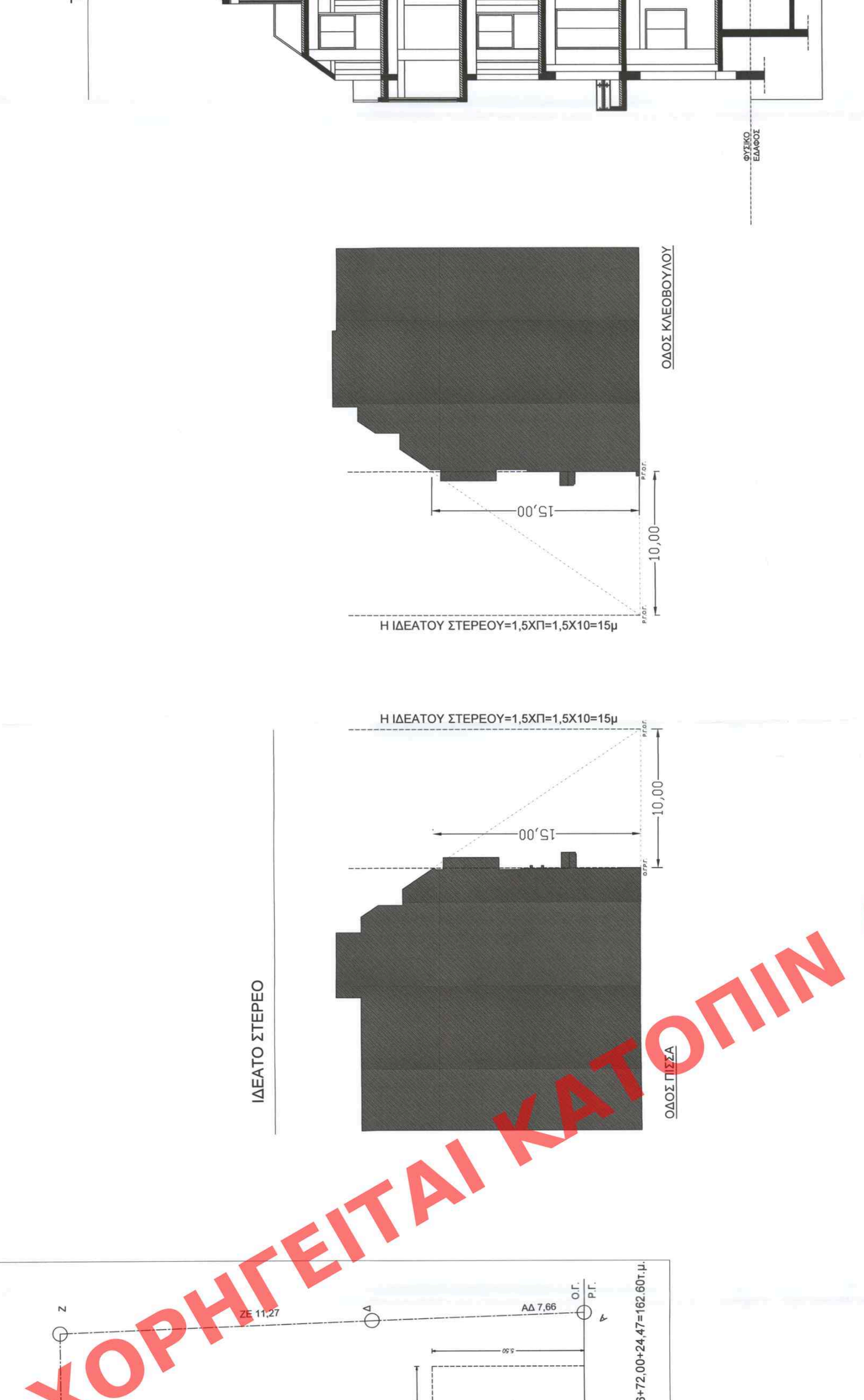


ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΝΗ:  
ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΤΕΛΟΥ - ΚΤΙΡΙΟΥ  
1.ΚΑΛΥΨΗ  
Επιφ. Κάλυψη: 0.60X296.41=177.846 μ.  
Παγκ. κάλυψη: 175.614 μ. < 177.846 μ.  
2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (αριθμ 11)  
Επιφ. α.δ.: 3.00X296.41 = 889.23 μ.  
Παγκ. α.δ.: 886.064-889.23 μ.  
3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΥΚΟΥ (αριθμ 13)  
Επιφ. Ουκ.: 5.00X886.064 = 4430.9432 μ.  
Παγκ. Ουκ.: 3228.302-45.00X886.064=4430.32 μ.  
4.ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ (αριθμ 15)  
Επιτρεπόμενο ύψος (10 Χ 3.00)=30.00 μ.  
Παγκ. Ψύς: 22.00 μ. < 30.00 μ.  
5. ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΟΣΤΑΣΕΙΣ  
Δ=3.00-(0.10X22.00)=5.20 μ.  
Δ=2.50-(0.05X22.00)=4.10 μ.  
Παγκ. Όρια Δ 5.64 < 5.20 μ.  
6. ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ (αριθμ 17)  
Υποχρεωτική Φύτευση Ελεγχος Φυτεύσε: 396.41  
= 371.84-(124.59X2)/9=396.41 < 486.167 μ.  
7.ΔΙΑΤΙΘΟΜΕΝΑ ΔΕΝΔΡΑ  
Παγκ. Δένδρα 2 > 1  
8. ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΤΙΣΤΗΝ ΣΕ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  
Λόγω της διατήρησης των όψεων των υφιστάμενων δρόμων και των κτιρίων που βρίσκονται στο οικοπέδο, δεν υπάρχει χώρος διαθέσιμος για την κατασκευή νέων χώρων στάθμευσης. Η διατήρηση των υφιστάμενων χώρων στάθμευσης, όπου βρίσκονται οι οικόπεδοι, είναι η καλύτερη λύση.



ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΝΗ:  
ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΤΕΛΟΥ - ΚΤΙΡΙΟΥ  
1.ΚΑΛΥΨΗ  
Επιφ. Κάλυψη: 0.60X296.41=177.846 μ.  
Παγκ. κάλυψη: 175.614 μ. < 177.846 μ.  
2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (αριθμ 11)  
Επιφ. α.δ.: 3.00X296.41 = 889.23 μ.  
Παγκ. α.δ.: 886.064-889.23 μ.  
3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΥΚΟΥ (αριθμ 13)  
Επιφ. Ουκ.: 5.00X886.064 = 4430.9432 μ.  
Παγκ. Ουκ.: 3228.302-45.00X886.064=4430.32 μ.  
4.ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ (αριθμ 15)  
Επιτρεπόμενο ύψος (10 Χ 3.00)=30.00 μ.  
Παγκ. Ψύς: 22.00 μ. < 30.00 μ.  
5. ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΟΣΤΑΣΕΙΣ  
Δ=3.00-(0.10X22.00)=5.20 μ.  
Δ=2.50-(0.05X22.00)=4.10 μ.  
Παγκ. Όρια Δ 5.64 < 5.20 μ.  
6. ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ (αριθμ 17)  
Υποχρεωτική Φύτευση Ελεγχος Φυτεύσε: 396.41  
= 371.84-(124.59X2)/9=396.41 < 486.167 μ.  
7.ΔΙΑΤΙΘΟΜΕΝΑ ΔΕΝΔΡΑ  
Παγκ. Δένδρα 2 > 1  
8. ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΤΙΣΤΗΝ ΣΕ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  
Λόγω της διατήρησης των όψεων των υφιστάμενων δρόμων και των κτιρίων που βρίσκονται στο οικοπέδο, δεν υπάρχει χώρος διαθέσιμος για την κατασκευή νέων χώρων στάθμευσης. Η διατήρηση των υφιστάμενων χώρων στάθμευσης, όπου βρίσκονται οι οικόπεδοι, είναι η καλύτερη λύση.



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΝΗ:<br>ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΤΕΛΟΥ - ΚΤΙΡΙΟΥ<br>1.ΚΑΛΥΨΗ<br>Επιφ. Κάλυψη: 0.60X296.41=177.846 μ.<br>Παγκ. κάλυψη: 175.614 μ. < 177.846 μ.<br>2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (αριθμ 11)<br>Επιφ. α.δ.: 3.00X296.41 = 889.23 μ.<br>Παγκ. α.δ.: 886.064-889.23 μ.<br>3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΥΚΟΥ (αριθμ 13)<br>Επιφ. Ουκ.: 5.00X886.064 = 4430.9432 μ.<br>Παγκ. Ουκ.: 3228.302-45.00X886.064=4430.32 μ.<br>4.ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ (αριθμ 15)<br>Επιτρεπόμενο ύψος (10 Χ 3.00)=30.00 μ.<br>Παγκ. Ψύς: 22.00 μ. < 30.00 μ.<br>5. ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΟΣΤΑΣΕΙΣ<br>Δ=3.00-(0.10X22.00)=5.20 μ.<br>Δ=2.50-(0.05X22.00)=4.10 μ.<br>Παγκ. Όρια Δ 5.64 < 5.20 μ.<br>6. ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ (αριθμ 17)<br>Υποχρεωτική Φύτευση Ελεγχος Φυτεύσε: 396.41<br>= 371.84-(124.59X2)/9=396.41 < 486.167 μ.<br>7.ΔΙΑΤΙΘΟΜΕΝΑ ΔΕΝΔΡΑ<br>Παγκ. Δένδρα 2 > 1<br>8. ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΤΙΣΤΗΝ ΣΕ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ<br>Λόγω της διατήρησης των όψεων των υφιστάμενων δρόμων και των κτιρίων που βρίσκονται στο οικοπέδο, δεν υπάρχει χώρος διαθέσιμος για την κατασκευή νέων χώρων στάθμευσης. Η διατήρηση των υφιστάμενων χώρων στάθμευσης, όπου βρίσκονται οι οικόπεδοι, είναι η καλύτερη λύση. | ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΝΗ:<br>ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΤΕΛΟΥ - ΚΤΙΡΙΟΥ<br>1.ΚΑΛΥΨΗ<br>Επιφ. Κάλυψη: 0.60X296.41=177.846 μ.<br>Παγκ. κάλυψη: 175.614 μ. < 177.846 μ.<br>2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (αριθμ 11)<br>Επιφ. α.δ.: 3.00X296.41 = 889.23 μ.<br>Παγκ. α.δ.: 886.064-889.23 μ.<br>3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΥΚΟΥ (αριθμ 13)<br>Επιφ. Ουκ.: 5.00X886.064 = 4430.9432 μ.<br>Παγκ. Ουκ.: 3228.302-45.00X886.064=4430.32 μ.<br>4.ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ (αριθμ 15)<br>Επιτρεπόμενο ύψος (10 Χ 3.00)=30.00 μ.<br>Παγκ. Ψύς: 22.00 μ. < 30.00 μ.<br>5. ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΟΣΤΑΣΕΙΣ<br>Δ=3.00-(0.10X22.00)=5.20 μ.<br>Δ=2.50-(0.05X22.00)=4.10 μ.<br>Παγκ. Όρια Δ 5.64 < 5.20 μ.<br>6. ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ (αριθμ 17)<br>Υποχρεωτική Φύτευση Ελεγχος Φυτεύσε: 396.41<br>= 371.84-(124.59X2)/9=396.41 < 486.167 μ.<br>7.ΔΙΑΤΙΘΟΜΕΝΑ ΔΕΝΔΡΑ<br>Παγκ. Δένδρα 2 > 1<br>8. ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΤΙΣΤΗΝ ΣΕ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ<br>Λόγω της διατήρησης των όψεων των υφιστάμενων δρόμων και των κτιρίων που βρίσκονται στο οικοπέδο, δεν υπάρχει χώρος διαθέσιμος για την κατασκευή νέων χώρων στάθμευσης. Η διατήρηση των υφιστάμενων χώρων στάθμευσης, όπου βρίσκονται οι οικόπεδοι, είναι η καλύτερη λύση. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

